

Projektprofil –

Projektname:

Projektträger:

Zinsen:

Laufzeit:

Volumen:

Tilgung: jährlich, Raten, endfällig, Annuität

Kategorie: (Solar, Biogas, Immobilien, Projektierung der vorher genannten Kategorien)

Rückzahlungsfenster: ja (x Monate), nein

1. Projektübersicht

Slider mit 3-4 Fotos (Produkt/Angebot, Team, Unternehmenssitz, ...)

Bitte senden Sie uns alle Bilder auch als Dateien an marketing@greenvesting.com zu, z.B. jpeg.

Drei Key-Facts für den Slider (je max. 50 Zeichen)

1

2

3

Bilder 3-4 (können denen- oben entsprechen)

Grußwort (*ca. 100 Wörter*) mit Foto des Projektträgers min. 300x300 px (Foto bitte an marketing@greenvesting.com schicken)

Grußwort des Projektträgers

Liebe Anlegerinnen, liebe Anleger,

Projektträger stellt sich namentlich vor. Erklärt die nachhaltigen Ziele seines Projektes und mit welchem Kapital er diese zukünftig realisieren will. Er erklärt ggf. die Kapitalstruktur (ob er EK eingebracht hat) und technische Aspekte des Projektes.

Name

Geschäftsführer Projektträger

Kurzbeschreibung (bitte als Fließtext ausfüllen)

Vorhaben mit ökologischem Hintergrund und ökonomischen Zahlen.

Stand: z.B. Grundstück/ Anlage bereits erworben etc.

Geplante Fertigstellung:

Informationen zum Projektträger/Unternehmen (*ca. 100 Wörter*)

Ihre Investition (*ca. 150 Wörter*)

Mit Ihrer Investition finanzieren Sie (Projekt und seine Ziele kurz vorstellen). **Als Anleger*in erhalten Sie mit Ihrem Investment ab 100 Euro eine Verzinsung von x % p. a. bei einer Laufzeit von y Jahren.**

Die Rückzahlung Ihres Nachrangdarlehens erfolgt (Raten, jährlich, endfällig, annuitätisch) **und die Zinszahlungen jährlich.**

Die gesamte **Fundingsumme ist auf z Euro** begrenzt.

Bei Rückzahlungsfenster:

Bitte beachten Sie des Weiteren, dass der Darlehensnehmer innerhalb eines Zeitraums von jeweils drei Monaten vor und nach dem Rückzahlungsdatum das Darlehen zurückzahlen kann, es besteht ein so genanntes Rückzahlungsfenster.

Was bewirkt Ihre Investition?

Positive Effekte Ihres Projektes nennen:

Bsp. für ein Immobilienprojekt:

z.B.

- *Ressourcenschonung*
- *Energieeffizienz*
- *Schaffung von regionalen Arbeitsplätzen*

Chancen und Risiken (*rund 200 Wörter*)

Das Geschäftsmodell des Projektes:

Chancen:

Risiken:

Objekt (ca. 400 Wörter)

Lagebeschreibung

Finanzplanung (Unter dem Reiter Beteiligungsangebot (Link) finden Sie eine Zusammenfassung der wesentlichen Kennzahlen der (Projektträger) während der Laufzeit der Crowdfinanzierung inklusive der dazugehörigen Erläuterungen.)

Beteiligungsangebot

Standarddarstellung – kommt von der Plattform

Zu besprechen, welche Unterlagen neben den emissionsbezogenen Pflichtdokumenten zum Download angeboten werden sollen:

- Kennzahlenübersicht und Erläuterungen (Zusammenfassung der wesentlichen Kennzahlen auf Basis eines Excel-Musters der Plattform) (Bitte an marketing@greenvesting.com schicken)
- Aktueller Handelsregisterauszug
- Jahresabschlüsse der letzten 2 Jahre (falls schon vorhanden)
- Exposé, Businessplan oder Wirtschaftlichkeitsberechnung
- Ggfs. Weitere Dokumente noch abzustimmen